

Хронология газоснабжения в СНТ «Климовец».

22.12.07. – собрание садоводов. Ниже представлена выдержка из протокола собрания садоводов:
РЕШИЛИ: «...*Избрать председателем правления СНТ «Климовец» Телякова А.Ж...*».

Уже **03.03.09.** по запросу Телякова А.Ж. в адрес СНТ «Климовец» поступило коммерческое предложение от ЗАО «СПБВЕРГАЗ» на проектирование и строительство наружного газоснабжения в СНТ «Климовец» в виде 4-х видов смет.

19.06.10. – Впервые председатель правления СНТ «Климовец» Теляков А.Ж. на собрании садоводов затронул тему газоснабжения СНТ. Из протокола собрания садоводов (далее – ПСС):
«По снабжению газа могу сообщить, что стоимость проекта и строительства газопровода довольно дорогое удовольствие. Так, если на работы по снабжению участков газом запишется 250 чел., это будет стоить около 70 тыс. руб. с участка, запишется больше – будет дешевле. Если наберется необходимое количество желающих, то мы будем в этом направлении работать дальше. Желающие провести газ к своим участкам на таких условиях могут записаться в правлении СНТ».

28.03.11. Решением совета директоров ООО «ПетербургГаз» (протокол №42 от 28.03.11. за подписью Председателя совета директоров Сергеева А.И. и Гендиректора ГРО «ПетербургГаз» Лобко К.В.) был принят Регламент газификации территорий СНТ, входящих в перечень зарегистрированных Управлением по развитию садоводства и огородничества СПб, и подключения к инженерно-техническим сетям газоснабжения объектов, принадлежащих членам СНТ, действующих коллективно.
 Текст Регламента на 3-х листах приведен ниже.

Приложение №2
 «Утверждено»
 Решение Совета директоров
 ООО «ПетербургГаз»
 Протокол №42 от 28.03.2011 года
 Председатель совета директоров

 А.И. Сергеев
 « » 2011г.

Регламент

газификации территорий садоводческих некоммерческих товариществ, входящих в перечень, зарегистрированных Управлением по развитию садоводства и огородничества Санкт-Петербурга и подключения к инженерно-техническим сетям газоснабжения объектов принадлежащих членам садоводческих некоммерческих товариществ, действующих коллективно.

Настоящий регламент устанавливает порядок газификации территорий садоводческих некоммерческих товариществ, расположенных на территории Санкт-Петербурга (далее – СНТ) и подключения к инженерно-техническим сетям газоснабжения объектов капитального строительства, принадлежащих членам СНТ на праве собственности или на ином законном основании, и применяется при отсутствии утвержденной инвестиционной программы ГРО «ПетербургГаз» или при отсутствии в утвержденной инвестиционной программе ГРО «ПетербургГаз» мероприятий по увеличению мощности и (или) пропускной способности сети инженерно-технического обеспечения, к которой будут подключаться объекты капитального строительства членов СНТ, действующих коллективно.

Газификация территорий СНТ и подключение к инженерно-техническим сетям газоснабжения объектов капитального строительства, принадлежащих членам СНТ на праве собственности или на ином законном основании, осуществляется в соответствии с принятым в установленном порядке решением общего собрания членов СНТ, действующих коллективно.

I. Подача заявки

Для газификации территорий СНТ и подключения к инженерно-техническим сетям газоснабжения объектов лицо, уполномоченное членами СНТ представлять их интересы в ГРО «ПетербургГаз» по вопросам подключения к инженерно-техническим сетям газоснабжения объектов, принадлежащих членам СНТ на праве собственности или на

ином законном основании, направляет в ГРО «ПетербургГаз» заявку о предоставлении технических условий на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Заявка должна содержать:

- Наименование СНТ, его местонахождение и почтовый адрес;
- Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос (в т.ч. решение общего собрания членов СНТ о газификации территории СНТ и подключении к инженерно-техническим сетям газоснабжения объектов капитального строительства членов СНТ);
- Информацию о границах земельного участка, выделенного СНТ, на котором планируется газификация, включая ситуационный план расположения объектов капитального строительства членов СНТ с привязкой к территории СНТ;
- Копии правоустанавливающих документов на земельный участок, выделенный СНТ, и на земельные участки членов СНТ - собственников земельных участков;
- Планируемый срок ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- Планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

Информация и документы по каждому члену СНТ (подробнее см. раздел III) могут быть представлены после строительства распределительных уличных газопроводов на территории СНТ.

II. Газификация СНТ

Схема газоснабжения, проектирование и строительство распределительных уличных газопроводов выполняются СНТ в соответствии с техническими условиями, выдаваемыми ГРО «ПетербургГаз», с привлечением специализированной организации.

Проект, разработанный на основании технических условий на строительство распределительных уличных газопроводов на территории СНТ, подлежит согласованию с ГРО «ПетербургГаз».

Строительство распределительных уличных газопроводов на территории СНТ должно осуществляться в соответствии с согласованным проектом с последующим оформлением Акта законченного строительством объекта.

Построенные распределительные уличные газопроводы на территории СНТ рекомендуется передавать в собственность Санкт-Петербурга.

III. Подключение газоиспользующего оборудования членов СНТ

После завершения строительства распределительных уличных газопроводов на территории СНТ член СНТ или лицо, уполномоченное членами СНТ представлять их интересы в ГРО «ПетербургГаз» по вопросам подключения к

инженерно-техническим сетям газоснабжения объектов, принадлежащих членам СНТ на праве собственности или на ином законном основании, направляет в ГРО «ПетербургГаз» запрос на подключение объектов членов СНТ, содержащий следующую информацию и документы (если они не были представлены при направлении заявки о предоставлении технических условий на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения):

- Описание местонахождения газифицируемых объектов (адрес) члена СНТ, подключающего газопользующее оборудование;
- Данные об объемах планируемого газопотребления, целей использования, типа и количества подключаемого газопользующего оборудования по каждому газифицируемому объекту
- Правоустанавливающие документы на земельный участок членов СНТ;
- Правоустанавливающие документы на жилой дом (помещение) члена СНТ, в котором планируется установка газопользующего оборудования (если строительство дома незавершено – разрешение на строительство или свидетельство о государственной регистрации права собственности на объект незавершенного строительства);
- Ситуационный план земельного участка и (или) жилого дома члена СНТ.
- Письменное подтверждение СНТ об учете данного объекта при подаче заявки о разработке технических условий ГРО «ПетербургГаз» (с указанием предельной величины планируемой нагрузки – объема газа);

Указанная выше информация и документы направляются в ГРО «ПетербургГаз» по мере готовности и могут быть направлены в ГРО «ПетербургГаз», либо одним пакетом, содержащим информацию обо всех объектах членов СНТ, либо по группам объектов членов СНТ, либо по каждому члену СНТ отдельно.

Проектирование и строительство подводящих газопроводов выполняются членами СНТ в соответствии с техническими условиями, выдаваемыми ГРО «ПетербургГаз», с привлечением специализированной организации.

Проект, разработанный на основании технических условий на подключение объекта капитального строительства расположенного на территории СНТ, подлежит согласованию с ГРО «ПетербургГаз».

Строительство подводящего газопровода и установка газопользующего оборудования должны осуществляться в соответствии с согласованным проектом с последующим оформлением Акта законченного строительством объекта.

Генеральный директор ГРО «ПетербургГаз»



К.В. Лобко

31.03.12. – Уже через 3 дня было проведено СС (СС – здесь и далее собрание садоводов). Из ПСС: *«Теляков А.Ж.: В настоящий момент городом решается вопрос о газификации поселка Торфяное, который находится по соседству с нашим СНТ. Я думаю, нам нужно обратиться к городским властям с просьбой о подводке газа к СНТ. Многие садоводы живут в СНТ постоянно, среди них и многодетные семьи, и имеющие в СНТ регистрацию. Для них газ жизненно необходим».*

РЕШИЛИ: *«Правлению СНТ «Климовец» обратиться к городским властям с просьбой о решении вопроса о газификации СНТ».*

Комментарий. Термин *«Решили»* - здесь и далее означает, что решение принято либо единогласно, либо большинством голосов при наличии кворума.

Здесь и далее приведены фрагменты лишь тех протоколов собраний уполномоченных (ПСУ) или собраний садоводов (ПСС) СНТ «Климовец», где имеются хоть какие-то упоминания о газоснабжении СНТ «Климовец».

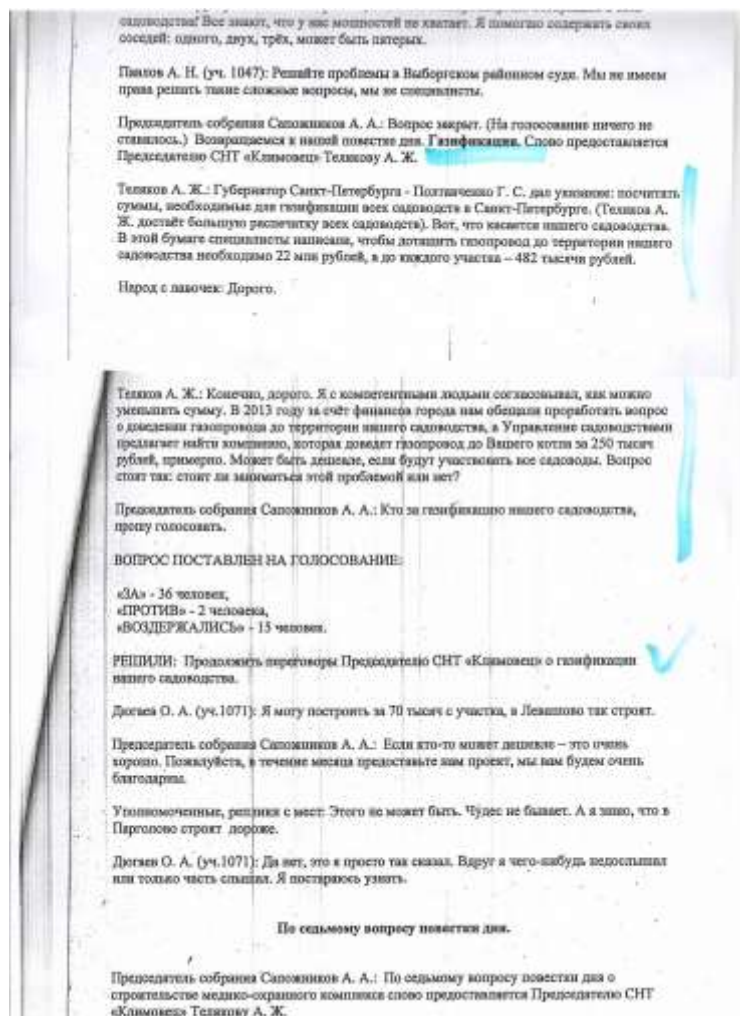
Здесь и далее - в тех случаях, когда принятие решения по тем или иным вопросам носило полемический или расширенный характер, ниже приводятся сканы ПСУ. В остальных случаях – кратко вопросы повестки собрания и итоговые решения собрания по водоснабжению.

20.10.12. из ПСУ:

РЕШИЛИ:

«Продолжить переговоры председателю СНТ «Климовец» о газификации нашего СНТ»

О чем свидетельствует выдержка из ПСУ:



07.04.13. из ПСУ:

РЕШИЛИ:

«1. Участвуем в газификации.

2. С началом работ по газификации назначить ответственным по контролю за этими работами на территории СНТ «Климовец» Павлова Андрея Николаевича с возможным окладом 30 тыс. руб. в м-ц».

О чем свидетельствует выдержка из ПСУ:

СНТ «Климовец» с перечисленными поправками и началом действия данного договора с открытой датой по решению Правления.

По шестому вопросу повестки дня.

Председатель собрания Павлов А. Н.: О планах газификации СНТ «Климовец»
~~председатель~~ садоводства Теляков А. Ж.

Теляков А. Ж.: Надо обсудить два вопроса:

- 1. Нужен ли нашему садоводству газ, участвуем ли мы в городской программе газификации;
- 2. Кто от нашего садоводства будет отвечать за работы в этом направлении.

Переговоры в этом направлении ведутся давно. Результат: в этом году подписали тех. условия для подключения к газу СНТ «Климовец». За счет бюджета города обещали дотянуть газ до территории нашего садоводства. На своей территории – сами. На предварительных переговорах стоимость с участка с разрешительными документами «до котла», примерно, 220-250 тыс. руб. с участка. Сейчас проводим опрос о том, сколько садоводов хотят подключиться к газопроводу.

Председатель собрания: Кто за предложение участвовать в газификации нашего садоводства, прошу голосовать.

ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ:

- «ЗА» - большинство (50 уполномоченных),
- «ПРОТИВ» - нет,
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 чел.

РЕШИЛИ: Участвуем в газификации.

Теляков А. Ж.: Предлагаю выбрать ответственным по газификации со стороны СНТ «Климовец» Павлова А. Н.

Председатель собрания: Кто за данное предложение, прошу голосовать.

ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ:

- «ЗА» - большинство (51 человек),
- «ПРОТИВ» - нет,
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 человек.

РЕШИЛИ: С началом работ по газификации назначить ответственным по контролю за этими работами на территории СНТ «Климовец» Павлова Андрея Николаевича с возможным окладом 30 тысяч рублей в месяц.

По седьмому вопросу повестки дня.

Председатель собрания: По седьмому вопросу повестки дня об Участии в программе п

12.09.13. От ГРО «ПетербургГаз» в адрес правления СНТ «Климовец» поступило коммерческое предложение, приведенное ниже.



ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью

ул. Гороховая, д. 63/2 литер А, Санкт-Петербург, 191180
Тел. (812) 335-59-44 Факс 458-54-19
E-mail: peterburggaz@pgaz.spb.ru
http: www.peterburggaz.spb.ru
ОГРН 1047833005406
ИНН 7838017541 КПП 783450001

Председателю СНТ «Климовец»

А.Ж. Телякову

12.09.2013 № ПСУ-1194/13
на № _____ от _____

Коммерческое предложение

В ответ на Ваш запрос ГРО «ПетербургГаз» направляет Вам коммерческое предложение на выполнение работ по разработке схемы наружного газоснабжения садовых домов, расположенных на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, садоводство "Климовец", участок 10001, (кадастровый № 78:36:13215В:395).

Стоимость вышеуказанных работ составляет 348 679,66 рублей в т.ч. НДС 18%.

Сроки выполнения работ 60 календарных дней (без учета согласований сторонних организаций) с момента оплаты и предоставления исходной документации, в соответствии с п. 10 Технического задания.

При согласовании Вами стоимости работ и предоставления исходной документации, ГРО выражает готовность направить в Ваш адрес договор на выполнение работ.

Приложения:

1. Смета № 01;
2. Техническое задание.

Начальник
проектно-строительного управления

С.В. Волков

А.К. Гаспарян
458-53-97 доб. 4302
8-921-765-40-81

16.09.13. ООО «ПетербургГаз» разработал «Схему газоснабжения садовых домов, расположенных на земельном участке по адресу: СПб, Выборгский р-н, пос. Парголово, Торфяное, СНТ «Климовец», участок 10001 (кадастровый №78:36:13215В:395)». Данная схема была передана заказчику - СНТ «Климовец» по накладной, приведенной ниже.

Исполнитель : ООО "ПетербургГаз"
191180, Санкт-Петербург
наб.р.Фонтанки, д.90, кор. 1, лит А

Заказчик:
СНТ "Климовец"
194902, Санкт-Петербург г, пос.
Торфяное

НАКЛАДНАЯ № _____ от _____ г.

Получатель СНТ "Климовец"
Шифр СГ-249-13 от 16.09.13

Препровождается следующая техническая документация:

| № п/п | Наименование технической документации | № чертежей технической документации | Количество экземпляров |
|-------|--|--|------------------------|
| 1. | Схема газоснабжения по адресу Санкт-Петербург, пос. Парголово, Торфяное, садоводство "Климовец", уч.10001 (кадастровый № 78:36:13215В:395) | в.т.ч. оригиналы согласований: -Согласование ПТУ ГРО "ПетербургГаз" от 23.01.2014г.; -Согласование СПб КГУ "ЦКБ" от 16.10.2013г.; -Согласование ГУП "Ленгипроинжпроект" № 11532 от 06.12.2013г. (письмо+приложение на плане-лист 3); -Письмо СПб ГКУ "ГАПИ" № 4891 от 18.12.2013г; -Письмо КГА о выдаче ИРД № 1-4-66481/4 от 19.12.2013г. | 1 оригинал 3 копии |
| | | | |

Начальник ПСУ



С.В.Волков

Означенную в накладной техническую документацию получил :

Заказчик :

23.11.13. – из ПСУ:

«Теляков А.Ж.: Проект по газу сделан. Я попросил Горданову Г.Н. и Павлова А.Н. провести опрос по газификации, победила Северная улица. На Северной 68 желающих прямо сейчас готовы подключиться к газопроводу, на Южной – 28 желающих. Я думаю, что в 2014г. с Северной и начнем».

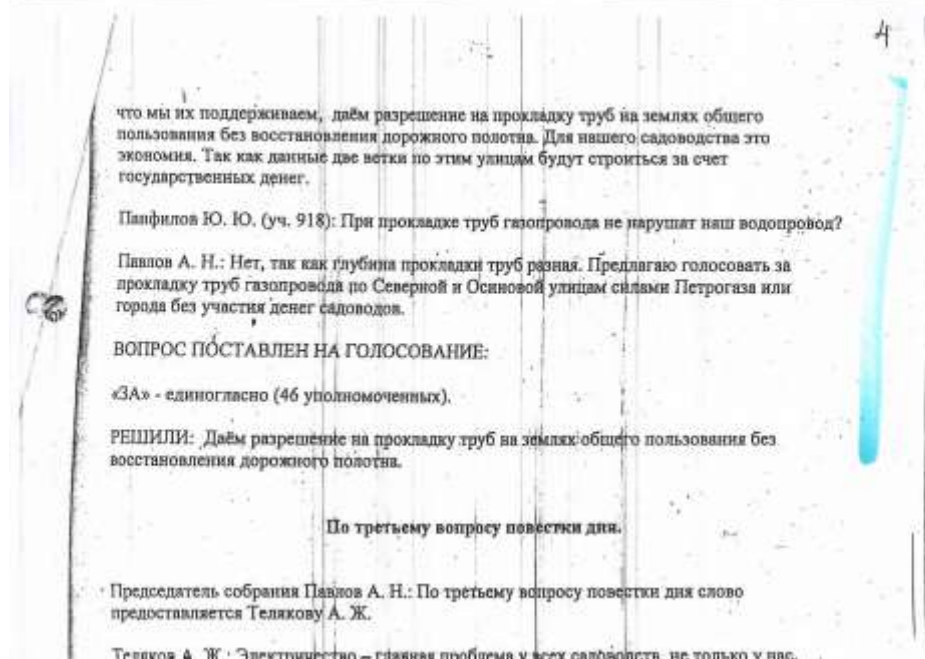
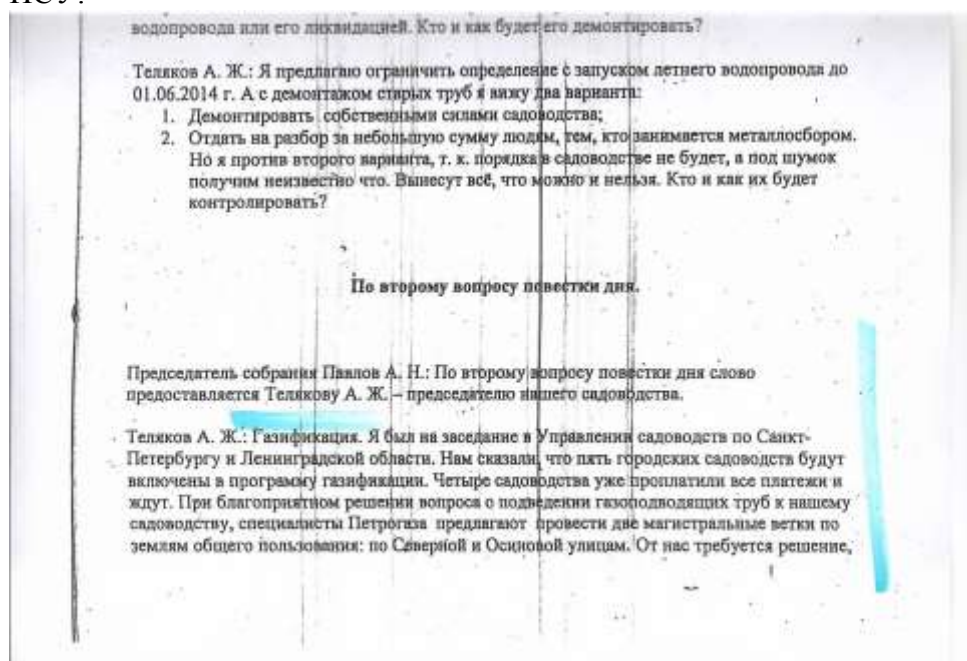
Какие-либо решения по газификации приняты не были.

13.12.13. - была получена счет-фактура №000007720 от 13.12.13. от ГУП «Ленгипроинжпроект» на оплату Схемы газоснабжения садовых домов, расположенных на земельном участке по адресу: СПб, пос. Парголово, Торфяное, СНТ «Климовец», уч-к 10001, на сумму 20136,70 руб.

22.02.14. – из ПСУ:

РЕШИЛИ: «Даем разрешение на прокладку труб на землях общего пользования без восстановления дорожного полотна».

Прения, предшествующие принятию Решения, отражены в выписке представленной ниже выдержке из ПСУ:



22.03.14. – из ПСУ:

«Теляков А.Ж.: «Продолжается работа над проектом подведения труб газификации до нашего СНТ. Надеемся, что проект будет полностью согласован».
Какие-либо решения по газификации приняты не были.

21.06.14. – из ПСУ:

«Теляков А.Ж.: «Вопрос по газификации на стадии согласования с «Северной Долиной». Руководство данной компании не дает сервитут на прокладку газовой трубы по своей территории. ... О проекте поговорим позже».
Какие-либо решения по газификации приняты не были.

02.08.14. – из ПСУ:

«Теляков А.Ж.: «ПетроГаз», вроде бы, согласовал со всеми заинтересованными организациями свои действия, обещал всё сделать в этом году. Когда газопровод доведут до нашего СНТ, будем собирать общее собрание, чтобы заказать проект за 5 млн. руб. ...»
Какие-либо решения по газификации приняты не были.

14.05.15. в Комитете по энергетике и инженерному обеспечению стоялось совещание. Ниже на 2-х листах приводится протокол совещания.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ
И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
И КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЪЕКТОВ
ИНЖЕНЕРНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА»

(СПб ГКУ «Управление заказчика»)

Адрес: 4, Санкт-Петербург, 190000

Тел: (812) 383-12-47 Факс: (812) 383-12-45

e-mail: gnuz_spb@mail.ru

ОКПО 72482298 ОКОНУ 49003 ОГРН 1047839011703
ИНН 0303178401 ОГРН783861001

Утверждаю

Главный инженер
В.И. Артеменко

ПРОТОКОЛ

Санкт-Петербург

14 мая 2015 г.

Начало совещания: в 10.00

Место проведения: СПб ГКУ «Управление заказчика»

Повестка совещания: Электроснабжение ГРПБ и установки защиты газопроводов от электрохимкоррозии в рамках Государственного контракта №17.14 от 11.11.2014 по объекту; «Проектирование строительства газопровода до границы садоводческого некоммерческого товарищества «Климовец»

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

от ГКУ «Управление заказчика»:

В.И. Артеменко - главный инженер
С.В. Шевчук - руководитель департамента ОГ
А.В. Тимофеев - инженер 1-й категории отдела
строительного контроля
департамента ОГ

от ГУП «Ленгипроинжпроект»

О.А. Скрипцова - Главный инженер проекта
Е.М. Сергеева - Главный инженер проекта

От СНТ «Климовец»

А.Ж. Теляков - Председатель

Выступили: В.И. Артеменко, С.В. Шевчук, А.В. Тимофеев, О.А. Скрипцова,
Е.М. Сергеева, А.Ж. Теляков

Слушали:

Для проектирования электроснабжения ГРПБ и установки защиты газопроводов от электрохимкоррозии по объекту: «Строительство газопровода до границы садоводческого некоммерческого товарищества «Климовец» от ОАО «Ленэнерго» были получены исходные данные для проектирования (письмо №ЛЭ/16-021/1928 от 23.09.2014 г.), в соответствии с которыми силами ОАО «Ленэнерго» предполагается осуществить проектирование и строительство ЛЭП-10 кВ, установка ТП с трансформатором 10/0,4 кВ, строительство ЛЭП-0,4 кВ до ГРП объекта. Сроки данных работ не установлены. Окончательные технические условия для производства работ по подключению энергопринимающих устройств объекта к электрическим сетям ОАО «Ленэнерго» будут выданы при заключении договора о технологическом присоединении. Для его оплаты в последующем, данная статья расходов должна пройти экспертизу в составе сводного сметного расчета, что на сегодняшний момент не представляется возможным.

На основании протокола совещания КЭИЮ №57 от 20.02.2015г. филиал ОАО «Ленэнерго» «ПрЭС» предложил рассмотреть возможность опосредованного присоединения объекта через электрические сети СНТ «Климовец».

В соответствии с письмом СНТ «Климовец» №130 от 22.04.2015 г. для подключения предлагается оплатить мощность объекта (6,07 кВт) в кассу СНТ и зарегистрировать долевую мощность или в ОАО «Ленэнерго» оплатить данную мощность в рамках договора с СНТ, а в СНТ допсо технических условий. Оплата счетов нами на сегодняшний момент не представляется возможной.

Решили:

1. СНТ «Климовец» на безвозмездной основе согласовывает точку подключения к своим сетям 0,4 кВ (на опоре № 7В) для электроснабжения ГРПБ и установку защиты газопроводов от электрохимкоррозии в качестве субабонента в счет разрешенной мощности СНТ «Климовец» и выдает технические условия в адрес СПб ГКУ «Управление заказчика».

2. СПб ГКУ «Управление заказчика» совместно с СНТ «Климовец» формирует запросы в ОАО «Ленэнерго» и ОАО «Петербургская сбытовая компания» о подключении ГРПБ и установки защиты газопроводов от электрохимкоррозии к сетям в качестве субабонента в счет разрешенной мощности СНТ «Климовец».

Протокол вел

Шевчук С.В.

17.04.16. – из ПСУ:

«Теляков А.Ж.: «Переговоры по газификации с администрацией СПб продолжаются. Помощь в переговорах о включении СНТ в программу газификации оказывает Управление по развитию садоводств». Какие-либо решения по газификации приняты не были.

16.10.16. – из ПСУ:

«Теляков А.Ж.: «Переговоры по газификации с администрацией СПб продолжаются. Помощь в переговорах о включении СНТ в программу газификации оказывает Управление по развитию садоводств. Однако вопрос о газификации СНТ в этом году откладывается из-за недостатка средств в городском бюджете. Если город не откажет нам, то в следующем году нужно будет заказывать проект и оплачивать его. Предположительно проект будет стоить (5 – 7) млн. руб. Мы должны будем решить, будем ли заказывать проект в 2017».

Какие-либо решения по газификации приняты не были.

05.07.17. из Комитета по энергетике и инженерному обеспечению (КЭИО №01-16-11185/17-0-1 от 05.07.17.) в адрес СНТ «Климовец» поступило письмо, копия которого приводится ниже.

8



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ - ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ
И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ**

пер. Антоенко, 4, Санкт-Петербург, 190000
Тел. (812) 576-58-01 Факс. (812) 576-59-88
E-mail: kenerg@keto.gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru
ОКПО 00087113 ОККОГУ 23190 ОГРН 1037843011931
ИНН/КПП 7825363978/783801001

Председателю правления
СНТ «Климовец»

А.Ж. Телякову

п. Парголово, Торфяной,
Полевая ул., д.1, Санкт-Петербург,
194362

КЭИО
№ 01-16-11185/17-0-1
от 05.07.2017



Уважаемый Али Жаруллович!

На Ваше обращение в Комитет по энергетике и инженерному обеспечению (далее – Комитет) от 21.06.2017 по вопросу газификации садоводческого некоммерческого товарищества (далее – СНТ) «Климовец», сообщая следующее.

В соответствии с Адресной инвестиционной программой на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов в составе Закона Санкт-Петербурга от 07.12.2016 № 699-113 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2017 и плановый период 2018 и 2019 годов» по строке «Строительство газопроводов для газификации садоводческих и дачных некоммерческих объединений граждан, расположенных на территории Санкт-Петербурга» предусмотрено финансирование строительства подводящего газопровода до границ СНТ «Климовец» в 2018-2019 годах.

Принимая во внимание изложенное, Правлению СНТ «Климовец» целесообразно проработать вопрос о синхронизации выполнения работ по строительству газопроводов на территории СНТ «Климовец» со сроками строительства указанного подводящего газопровода.

Заместитель
председателя Комитета

Д.В. Долгов

Е.Э. Куценко
576-58-73

18.06.17. – из ПСУ:

РЕШИЛИ: «Утвердить целевой взнос на проект газификации СНТ в размере 8000руб. с участка. Установить срок оплаты целевого взноса на проект газификации до 30.12.17.».

04.02.18. – из ПСУ:

РЕШИЛИ: «Установить срок сбора целевого взноса на проект газификации на территории СНТ «Климовец» до 01.08.18.».

Каких-либо прений по данному вопросу не было.

07.06.18. председатель правления СНТ «Климовец» подписал согласование работ по газопроводу. Копия которого приводится ниже.

Согласование производства работ

СНТ «Климовец» _____,

наименование владельца территории (владельца помещения), производителя работ (заказчика), согласовывающего производство работ,

являющийся владельцем объекта (земельного участка, помещения),

(нужное подчеркнуть)

расположенного по адресу: Садоводство «Климовец»,
/производителем (заказчиком) работ, включенных в адресную программу,
на основании _____,

указываются реквизиты правоустанавливающего документа на объект недвижимости, код работ, включенных в адресную программу

согласовываю производство следующих работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга:

вид работ: земляные работы (газопровод),

адрес производства работ: СПб, СНТ «Климовец»,

заказчик производства работ: СПб ГУП «Управление Заказчика»,

сроки производства работ: до 20.12.2020 г.

Владелец территории настоящим согласованием подтверждает, что уведомлен о возможности обращения в ГАТИ в течение 5 рабочих дней после истечения срока производства работ, указанного в настоящем согласовании, с уведомлением о невозможности благоустройства, нарушенного после производства работ по указанному выше адресу.

Дата согласования: «07» июня 2018г. ✓



Телев Андрей Александрович
Ф.И.О., должность, реквизиты доверенности

Петербург паз
проектаровский
8931-341-16-69

14.10.18. – из ПСУ:

«Теляков А.Ж. сообщил о том, что на территории СНТ начались работы по проведению магистральных линий газопровода по Северной и Осиновой улицам. Ведет их ООО «Инженерная компания», назначенная Администрацией СПб. Работы запланированы на 2 года. Мы должны решить, будем ли газифицировать участки садоводов».

РЕШИЛИ:

1. «Производить газификацию участков СНТ».

2. «Подключать к магистрали участки с разрешения правления СНТ «Климовец».

3. «Давать разрешение на подключение участков к газопроводу только при соблюдении следующих условий:

- отсутствие задолженностей перед СНТ по обязательным платежам,

- наличие расчищенной мелиоративной канавы перед участком,

- отсутствие нарушений границ участка и захвата земель общего пользования».

4. «Создать комиссию по выдаче разрешений на газификацию участков из состава правления в количестве 3-х человек к началу газификации участков».

5. «Провести газификацию нового здания администрации правления».

6. «Назначить Телякова А.Ж. уполномоченным для заключения договора на газификацию нового здания администрации правления СНТ».

15.04.19. Из ООО «Инженерная Компания» (исх. №358 от 15.04.19.) в адрес СНТ «Климовец» поступило гарантийное письмо, копия которого приводится ниже.



30.09.20. В ООО «ПетербургГаз» (вх. №11213/20) от председателя правления СНТ «Климовец» Телякова А.Ж. поступило письмо, копия которого приводится ниже.

Петербурггаз
от Председателя СНТ «Климовец»,
пос. Парголово, Торфаное
Телякова А.Ж.
(+79219636788)

Правление СНТ «Климовец», расположенное по адресу г. Санкт-Петербург, Выборгский район, пос. Парголово, Торфаное, просит не подключать земельные участки садоводов-собственников без письменного согласия (справки) от правление и председателя СНТ «Климовец», так как все работы по подключению участков к газовой трубе будут проходить на землях общего пользования. А так же просим согласовывать все работы по газификации садоводов с правлением СНТ «Климовец».

С уважением
председатель СНТ «Климовец»



Теляков А.Ж.

ООО «ПетербургГаз»
№ 11213/20 от 30.09.2020
Канцелярия



14.05.21. От ООО «Еврогазпроект СПб» в адрес правления СНТ «Климовец» поступили 2 письма. Копии которых приведены ниже.


ООО «Еврогазпроект СПб»
 ИНН 78-0240044 ОГРН 102780240044
 ОГРНИП 102780240044
 ОГРЮЛ 102780240044
 ОГРЮЛ 102780240044

Адрес: 181000, Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д.23, литер А, этаж 30

Председателю Правления
 СНТ «Климовец»
 Телинову А.Ж.

№ документа: 1.304-2021
 № №: 0776 от 14 мая 2021 г.

о согласовании прокладки газопровода по территории СНТ «Климовец»

Уважаемый Али Жаруллович!

В настоящее время ООО «Еврогазпроект СПб» по заказу ООО «Онтарио» выполняет рабочую документацию по объекту: «Подводящий газопровод к объекту: «Торгово-складской комплекс, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, кад. N 47:07:0719001:344» шифр ЕСПб.18.0214-01.

Проектом предусмотрена подземная прокладка полиэтиленового газопровода среднего давления (P ≤ 0,3 МПа) Дн=225х20,5мм по территории СНТ «Климовец», от точки подключения к существующему подземному полиэтиленовому газопроводу Дн=315х28,8мм, проложенному по ул. Северная, до границы участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, кад. N 47:07:0719001:344.

Направляем Вам на согласование план прокладки газопровода среднего давления по вышеуказанному объекту.

Приложения:

- Схема расположения объекта на местности (М 1:2000) – 1 экз.
- План трассы М 1:500 – 1 экз.

Главный инженер проекта  Д.В. Потопов

Иск. Комиссаров Сергей Сергеевич
 тел./факс: +7(812)67-67-255-3400 +7(812)364-77-07
 e.komissarov@eurogazproekt.ru


ООО «Еврогазпроект СПб»
 ИНН 78-0240044 ОГРН 102780240044
 ОГРНИП 102780240044
 ОГРЮЛ 102780240044
 ОГРЮЛ 102780240044

Адрес: 181000, Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д.23, литер А, этаж 30

В правление СНТ «Климовец»

№ документа: 1.304-2021
 № №: 0776 от 14 мая 2021 г.

о согласовании топографического плана

В настоящее время ООО «Еврогазпроект СПб» по заказу ООО «Еврогазпроект» выполняет инженерно-геодезические изыскания по объекту «Подводящий газопровод к объекту: «Торгово-складской комплекс, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, кадастровый номер 47:07:0719001:344», расположенной по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, кадастровый номер 47:07:0719001:344, шифр ЕСПб.18.0214.

Просим Вас рассмотреть и согласовать сети, принадлежащие СНТ «Климовец» на топографическом плане масштаба 1:500. Площадь участка 14,5 га.

Приложения:

1. Топографический план масштаба 1:500 – 1 экз.

Заместитель генерального директора  Д.Д. Курайшвили



Иск. Петрова Елизавета Владимировна
 моб. +7(8031)284-04-78
 e.petrova@eurogazproekt.ru

24.11.21. ООО «Еврогазпроект СПб» получил от СНТ «Климовец» пакет из 5-ти согласованных документов. О чем свидетельствует копия ниже приведенного документа.

<http://eurogazproekt.ru>

Адрес: 191002, Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д.23, литера А, пом.30

| | |
|------------|------------------|
| Исходный № | 94 |
| Дата | 20 10 2021 |
| Подпись | <i>[Подпись]</i> |

Исх. № 1467 от 07 октября 2021 г.
На № _____ от _____ 2021 г.

Председателю Правления
СНТ «Климовец»
Телякову А.Ж.

о согласовании прокладки газопровода
по территории СНТ «Климовец»

Уважаемый Али Жаруллович!

В настоящее время ООО «Еврогазпроект СПб» по заказу ООО «Онтарио» выполняет рабочую документацию по объекту: «Подводящий газопровод к торгово-складскому комплексу, расположенному на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, кад. N 47:07:0719001:344» шифр ЕСПб.18.0214-01.

Проектом предусмотрена подземная прокладка полиэтиленового газопровода среднего давления ($P \leq 0,3$ МПа) Дн=225x20,5мм по территории СНТ «Климовец», от точки подключения к существующему подземному полиэтиленовому газопроводу Дн=400x36,3мм, проложенному по ул. Шишкина, до границы участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, кад. N 47:07:0719001:344.

Направляем Вам на согласование план прокладки газопровода среднего давления по вышеуказанному объекту.

Приложения: - Схема прокладки газопровода (М 1:2000) – 1 экз.;
- План трассы М 1:500 на 2х листах – 1 экз.

Главный инженер проекта

[Подпись]

Д.В. Потапов

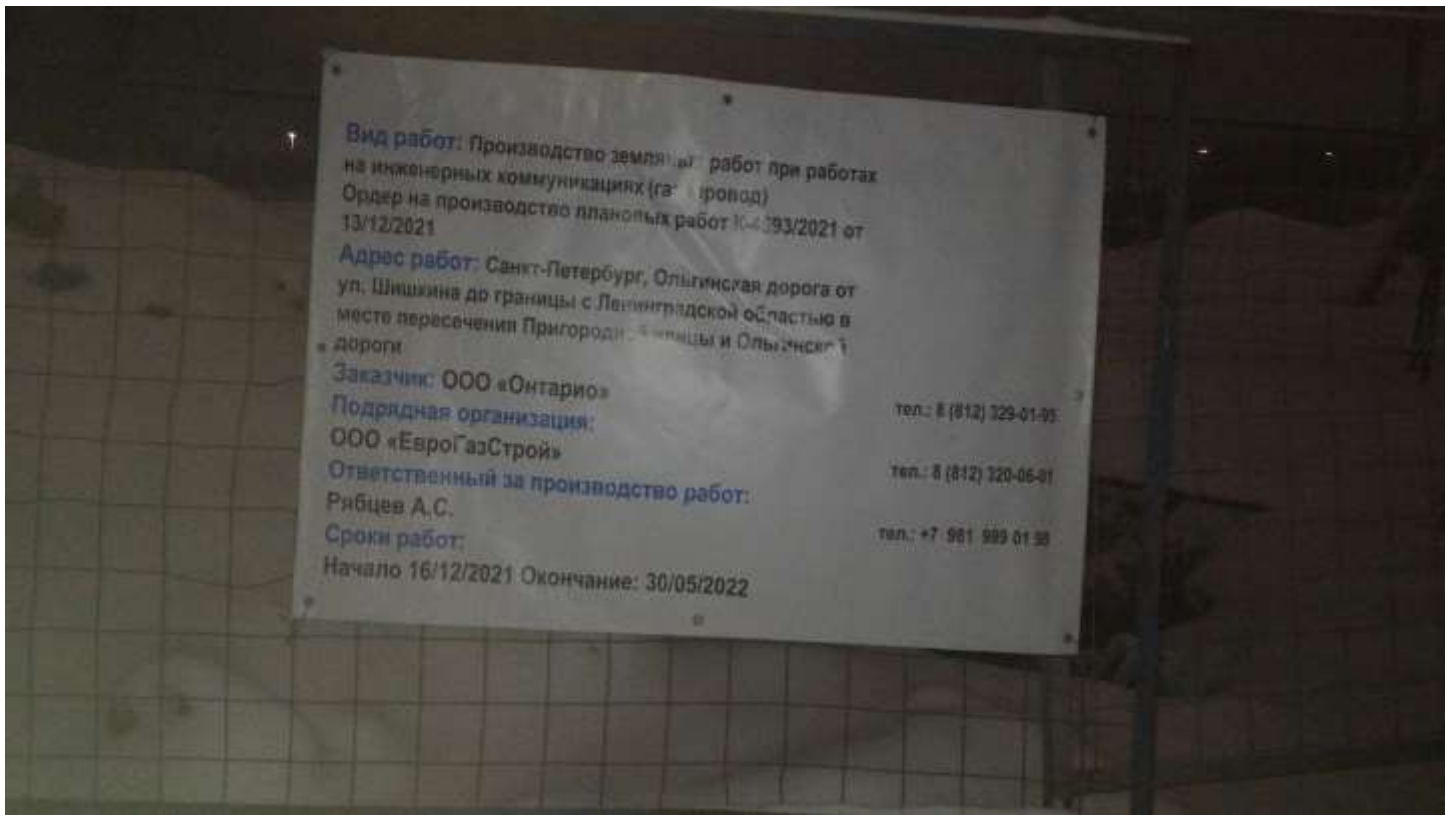
*Также согласований документации 5 экз.
из пяти документов по адресу:*

Исп. Комиссаров Сергей Борисович
тел./факс +7(812)57-57-255 Моб. +7(931)364-77-07
s.komissarov@eurogazproekt.ru

[Подпись] Комиссаров А.И.

+79533473003 24.11.2021

16.12.21. были начаты земляные работы на инженерных коммуникациях (газопровод) по ул. Ольгинской (вдоль границы территории СНТ «Климовец») от ул. Шишкина до границы с ЛО в месте пересечения улиц Пригородной и Ольгинской, о чем свидетельствует фото, расположенное ниже.



Комментарий. Как видно из изложенного, практически все решения по прокладке газопровода принимались если не единогласно, то подавляющим большинством голосов, легально, открыто, на собраниях. Однако, проведение этих решений в жизнь выглядело и выглядит не столь оптимистично. Т.е. подавляющее большинство садоводов поддерживают правление СНТ во всех начинаниях, но как только дело касается сбора средств на эти начинания, картина зачастую выглядит едва ли ни диаметрально противоположной. А если к этому еще добавить гиперактивную, но не конструктивную деятельность инициативных групп, прикрывающихся якобы «интересами садоводов», то волей-неволей берет удивление, как вообще удалось сделать то, что сделано.